

Beretningen om foreningens virksomhed 2022

v/ formand René Kirkeskov Olesen:

Det har været et godt år i grundejerforeningen selvom Covid-19 har hindret en del af det arbejde som var ønsket. Driften af foreningen er blevet varetaget som vanligt.

Bestyrelsens arbejde: *På sidste generalforsamling blev der trafiksikkerhed og forslag til håndtering af overflade vand samt trafik blev diskuteret. Mere om disse punkter om lidt. I det forgangne år har bestyrelsen kun mødtes fysisk i begrænset omfang men bestyrelsesarbejdet er i det forgangne år ændret således at flere møder finder sted virtuelt. Dette gør at det har været muligt at afvikle driften selvom samfundet har været lukket ned. I det forgangne år har vi også haft fornøjelsen af at bestyrelsen er fuldtallige og endda støttet af en aktivt deltagende suppleant. Det gør arbejdet mere overkommeligt når der er flere til at deles om opgaverne.*

Fastelavn:

I år lykkedes det at afholde fastelavn. Det blev en rigtig god oplevelse for de over 40 deltagere der tog livet af 3 fastelavnstønder. Tak til de frivillige der fik arrangementet op og stå. Det opfordres fra bestyrelsens side til aktivt at støtte op om det sociale liv og har du/I lyst til mere er i velkomne til at række ud til os.

Etablering af vandledning:

Siden sidst har Værebros vandværk udført ledningsarbejde i grundejerforeningen. Bestyrelsen har ført tilsyn med arbejdet og vil opfordre grundejere der oplever skade på deres ejendom til at kontakte vandværket med henblik på udbedring. Her tænkes specielt på sætningsskader og lign. Skulle der være behov for råd og vejledning er I velkomne til at skrive til bestyrelsen.

Overfladevand:

Siden sidste generalforsamling har arbejdet på hvilke muligheder vi, som grundejerforening, har for at afhjælpe det stigende problem med grundvandet. Som en del af arbejdet har vi fået tilbud fra to entreprenører på renovering af nuværende faskine anlæg. Omkostningerne til disse arbejder var dog endog særdeles høje hvorfor bestyrelsen så sig nødsaget til at få udarbejdet en overordnet plan for foreningen. Denne plan påtænkte vi at få hjælp til udarbejdelsen af fra rådgivende ingeniører. Vi to derfor fat i tidligere benyttet rådgiver Dines Jørgensen samt Sweco. Begge udarbejde tilbud oversteg kr. 200.000 i rent rådgivning hvor der så ikke var udført egentligt arbejde. Bestyrelsen har med velvillig støtte af en Grundejer med fagkundskab indenfor området foretaget den vurdering at det bør være muligt at finde løsninger der kan reducere behovet for rådgivning. Nuværende status er at der næste uge afholdes møde med Roskilde kommune omkring deres støtte og tilsagn til vurdering af mulige løsninger. Det er bestyrelsens ambition at etablerer samarbejde med Roskilde Kommune omkring hvilke specifikke muligheder vi har.

Hastighedssænkende tiltag

På seneste generalforsamling blev trafiksituationen diskuteret. Bestyrelsen har efterfølgende ikke kunne arbejde på afdækning af mulighederne da Politi og Roskilde Kommune ikke har kunne deltage i arbejdet qua Covid-19. Vi har i bestyrelsen undersøgt muligheden for bedre markering og fartdæmpende foranstaltninger. Begge områder er prisbillige hvorfor det næste skridt er at blive enige med Politi og Kommune om hvad der tjener området bedst. Vi ved at der er delte meninger om hvordan og hvorledes tiltag bør være, men kan ikke lade situationen fortsætte med flere ulykker til følge.

2022 og frem

Vi håber at få mulighed for at arbejde med overfladevand samt hastigheden i området.

Jeg vil gerne bede frivillige melde sig til div. sociale arrangementer i Grundejerforeningen som fx Fastelavnsfest, Juletræsfest eller lign.“

Afslutningsvis skal lyde en stor tak til bestyrelsesmedlemmernes arbejde Igen i år skal der lyde en tak til Aja som varetager den tidskrævende opgave som kasserer.