

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Jyllingelund.

Afholdt 2022-03-27 kl 10-12 på Hotel Søfryd, 4040 Jyllinge

Deltagere:

Bestyrelse:

André Engmann Linderstrøm-Lang

Steen Elmue

Bent Müller

Aja Dorow

René Kirkeskov Olesen

Palle Johanson

Antal parceller mødt: 11

Antal fuldmagter: 1

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen, og første punkt på dagsordenen var valg af dirigent.

Bestyrelsen indstillede Steen Elmue, der blev enstemmigt valgt.

Dirigent takker for valg og konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt, og beslutningsdygtig.

Dirigenten informerede om, at forslag kan vedtages ved simpelt stemmeflertal, da der ikke er vedtægtsændringer.

Endvidere informeres om, at der er indkommet et forslag fra bestyrelsen og nul fra medlemmerne.

Punkt 2: Formandens Beretning:

Se bilag 1.

Spørgsmål til formandens beretning:

Jonas, Bøgevej 32:

Hvilke tiltag med fartsænkning?

Svar: Blodhøjvej ved skolesti: tænkes lavet en blå markering på markering på vej. Det har netop været børn, der har været impliceret i uheld.

Fartbump har været på tale, og meninger er delte. Disse er dog ikke skrinlagt.

Det kunne også omfatte at ændre vigepligter til ubetingede fra sideveje. Det er ikke undersøgt til bunds endnu.

Bente Bang, Granhøj:

Hvordan kan man lære folk at gå i modsatte side, når de går på veje uden fortove?

Svar: Løsning modtages med glæde. Det er generelt et stort problem i området.

Formandens beretning blev herefter enstemmigt godkendt.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2021:

Kassereren informerede om, at der ikke er de store poster, der stikker ud i forhold til budgettet.

På udgiftssiden er der kun to, der stikker af:

1) Udgifter til posten: "Diverse arbejder vedr. vej og grønne områder" er overskredet fra 15.000,-kr til 22.000kr -det skyldes styning af træer.

2) Posten "Ekstraordinære omkostninger" på 2500 kr. Disse er brugt til skilte om nabohjælp.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

4. Indkomne forslag:

Der var indkommet 0 forslag fra medlemmer.

Bestyrelsen foreslår at investere i en eller to hjertestartere

Formanden fremlagde bestyrelsens rationale for at investere i hjertestartere.

Der er simpelthen for langt fra grundejerforeningen til de nærmeste hjertestartere.

Prisen for samlet løsning pr hjertestarter ca 20000kr.incl skab.

Placering bestemmes af bestyrelse ud fra geografisk placering.

Der er allerede flere der har meldt sig som mulig placering.

Ilse ahornvej 6:

Rigtig godt forslag! Der er langt til den nærmeste.

Ang vedligehold: er der serviceaftale med?

Kassereren: Ja det er der, men der er to forskellige typer af hjertestartere: en med voksen og en med både voksen og børnepads.

Bent Bøgevej 13: Det er ikke nødvendigt med specielle. Der skal bare være minimum 5 cm mellem dem.

Erik, Egesvinget 26: kan man ikke kontakte falck og høre om de kan hjælpe?

Svar: Det bliver også gjort.

Andre Hasselvej 4: kvalitet skal man ikke gå på kompromis med. Angående den brugte strøm: Vil den blive refunderet?

Svar: Ja det er bestyrelsens oplæg.

Martin, Bøgevej 42: der skal ikke gås på kompromis med kvalitet. Der kan opsættes bimåler til at refundere strøm.

Svar: Det skal etableres helt efter forskrifterne.

Erik, Egesvinget 26: Vi har allerede elektriker i foreningen, kan man bruge ham?

Kassereren: kan det være en konflikt at der allerede sidder en hjertestarter når huset sælges?

André Hasselvej: hvis der er bimåler på, så viser det jo netop, at der er styr på alle udgifter.

Svar: Lad os tage snakken, når det kommer.

Jonas Bøgevej 32: Er der lavet undersøgelser om hvor god dækning der er optimal, eller ønskelig?

Svar: Nej.

Forslaget enstemmigt godkendt.

5. Fremlæggelse af Budget for 2022:

Budgettet for det kommende år ligner de sidste mange år.

I og med bestyrelsens forslag blev vedtaget skal der laves et enkelt tillæg: drift af hjertestartere skal have egen post på regnskab.

Spørgsmål: Hvorfor er der afsat 60000 til snerydning?

Svar: de bliver sandsynligvis ikke brugt, men hvis der er, så har vi dem.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Formanden fremlagde derefter bestyrelsens forslag til kontingent for 2022.

Forslaget er at kontingentet holdes uændret fra sidste år: 1250kr

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg til bestyrelse:

Følgende bestyrelsesposter er på valg:

Kasserer Aja Stender Dorow, Bøgevej 29 (genopstiller)

Bestyrelsesmedlem: Steen Elmue, Egesvinget 12 (genopstiller)

Revisor Bente Bang, Granhøj 3 (genopstiller)

Revisorsuppleant: Finn Mortensen, Granhøj 3 (genopstiller)

Bestyrelsessuppleant, ubesat

Der var ingen deltagere, der ønskede at stille op til bestyrelsen, så alle opstillede blev genvalgt.

Dog blev suppleant-posten ikke besat.

7. Eventuelt:

Erik, Egesvinget 26: hvor mange har haft indbrud? I området har der været mellem 50-60 det sidste år.

Havde selv indbrud i maj 21

Svar:

Nabohjælp er blevet prioriteret og er kørende. Det virker til at hjælpe.

Der opfordres til at alle støtter op.

Læg mærke til hvis I ser en mistænkelig adfærd.

Smil og hav øjenkontakt med eventuelle fremmede, I ser i området.

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Referent: Bent Müller, Bøgevej 13

Jyllinge 2022-04-09

Bent Müller

Bøgevej 13