

## Referat af Grundejerforeningen Jyllingelunds ordinære generalforsamling -afholdt på Hotel Søfryd søndag d. 24. marts 2019 kl. 10.00

Bestyrelsen: Formand Jesper Krogh, Kasserer Aja Stender Dorow, bestyrelsesmedlemmer: Johnny Carlsson og Rene Gudesen.

12 parceller var fremmødte. Ingen fuldmagter.

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning om foreningens virksomhed
3. Regnskab
4. Indkomne forslag
5. Budget -herunder fastsættelse af kontingent (bestyrelsen foreslår kontingentet fastholdt for 2020 på 1250,- pr. parcel)
6. Valg af bestyrelse, revisor og suppleanter, jvnf. §5, Stk. 3
7. Eventuelt

#### 1. Valg af dirigent:

Bestyrelsens forslag til dirigent -Johnny Carlsson, Blodhøjvej 22 blev vedtaget. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at den ordinære generalforsamling var lovlig varslet og beslutningsdygtig.

#### 2. Formandens beretning om foreningens virksomhed:

*Formandens beretning:*

*Bestyrelsens arbejde har i det forløbne år været fokuseret på opretholdelse af driften. Der har ikke været yderligere aktiviteter i årets løb. Vi har fortsat med eksisterende snerydning (de var dog bagud et par gange). Der har været enkelte henvendelser fra beboere ang. parkering og generel respekt for hinanden i grundejerforeningen.*

*Bestyrelsen har undersøgt mulighederne for tredieparts drift, hvilket er meget dyrt – deltagelse på et bestyrelsesmøde koster fx 4.000 og dermed 32.000 årligt.*

### **3. Regnskab**

Kassereren gennemgik kort regnskabet.

Spørgsmål fra Jesper van Vliet Tews, Ahornvej 1: spørger om vedligehold af faskiner/oprens af disse hører under udgifter: "Grønne områder". Der bliver svaret, at det er korrekt.

Regnskabet blev godkendt.

### **4. Indkomne forslag:**

Forslag af vedtægtsændringer fra Kim Jensen og Hanne Meyer, Råmosevej 12: Foreslår at grundejere der er frataget digital post fra det offentlige, skal fratages administrationsgebyret (200,-kr), som bliver pålagt dem af foreningen.

Forslaget blev vedtaget.

Vedtægtsændringen omfatter følgende formulering i §2 stk. 4:

*"Såfremt, at parcellen er frataget for Digital post, vil indkaldelser blive tilsendt parcellen som almindeligt brev, denne ekstra administration koster parcellen 200kr. årligt"*

Ændres til:

*"Såfremt, at parcellen er frataget for Digital post, vil indkaldelser blive tilsendt parcellen som almindeligt brev, denne administration vil ikke blive pålagt gebyr"*

Ifølge foreningens vedtægter §9 stk. 1 skal der inden for 28 dage afholdes ex. ordinær generalforsamling, hvor forslaget skal genvælges. Indkaldelse til denne kommer snarest.

### **5. Budget -herunder fastsættelse af kontingent:**

Formanden gennemgik det fremlagte budget for 2020.

Bestyrelsen foreslår kontingentet fastholdt for 2020 på 1250,- pr. parcel.

Budgettet blev vedtaget.

## 6. Valg til bestyrelse, revisor og suppleant:

På valg var:

Formand Jesper Krogh -ønsker ikke genvalg.

**Ny formand: Kim Jensen, Råmosevej 12**

Bestyrelsesmedlem Carsten Rishøj -ønsker ikke genvalg.

**Ny bestyrelsesmedlem: Palle Johansen, Granhøj 6**

Bestyrelsesmedlem Rene Gudesen -ønsker ikke genvalg.

**Ny bestyrelsesmedlem: Martin Schwaner, Ahornvej 7**

**Ny bestyrelsessuppleant: Rene Olskjær, Bøgevej 36**

**Revisor Dorte Krusaa, Bøgevej 3 -blev genvalgt**

Revisorsuppleant: Finn Mortensen -ønsker ikke genvalg.

**Ny revisorsuppleant Jesper Krogh, Bøgevej 12.**

## 7. Eventuelt

Jesper van Vliet Tews, Ahornvej 1: Takkede formanden for hans foreningsarbejde gennem 12 år.

Arne Tegnby, Hasselvej 10 : Fortæller om gener af nedfaldne grene fra det grønne område bag Hasselvej.

Bestyrelsen følger op på det.

Da der ikke var flere, som ville have ordet, konstaterede dirigenten for dagsorden udtømt. Formanden takkede for, at ny formand er valgt, samt at foreningen hermed kan forsætte uden indblanding fra 3. part. Mødet blev herefter hævet.



Referent: Aja Stender Dorow



Dirigent: Johnny Carlsson