

## **Referat af Grundejerforeningen Jyllingelunds ordinære generalforsamling 2015, afholdt på Hotel Søfryd d.22/3 2015.**

Bestyrelsen: Formand Jesper Krogh, Kasserer Anni Olsen, Ib Christensen, Carsten Rishøj, Sekretær Jesper van Vliet Tews.

13 parceller fremmødt.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed (v/ Formanden)
3. Regnskab
4. Indkomne forslag
5. Budget - herunder fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelse, revisorer og suppleanter, jf. §5 stk.3
7. Eventuelt

### **1) Valg af dirigent**

Bestyrelsens forslag til dirigent, Johnny Carlsson, Blodhøjvej 22, blev vedtaget. Dirigenten bekendtgjorde generalforsamlingens lovlighed og beslutningsdygtighed, da formalia var i orden.

### **2) Beretning om foreningens virksomhed**

Arbejdet i bestyrelsen har i det forløbne år primært været fokuseret på afvandingsproblematikken generelt i Jyllinge Nordmark. Herunder har der været deltagelse i flere kommunale møder med de andre grundejerforeninger omkring denne problematik, især set i lyset af oversvømmelserne.

Vi har i vejudvalget også fået lagt Faskiner på hjørnet af hhv. Blodhøjvej og Bøgevej samt ved Bøgevej og Hasselvej, disse gør at det kun er i sjældne tilfælde at der ligger vand på disse veje.

Der er dog stadig parcelejere, der afleder vand fra egne befæstede arealer – hvilket selvfølgelig ikke er acceptabelt.

## **Bestyrelsens arbejde**

Bestyrelsen har jf. vedtægterne været selv konstituerende og har haft følgende sammensætning henover året:

- Jesper Van Vliet Tews, Sekretær
- Anni Olsen, Kasserer
- Carsten Rishøj, Vejudvalg
- Jesper Krogh - formand.
- Ib Christensen, Næstformand

Jeg vil i den forbindelse gerne takke de resterende bestyrelsesmedlemmer for deres store arbejde i år. Ib og Carsten for deres store indsats på vejområdet, Anni for hendes indsats med at få styr på medlemskartotek og Jesper med hjemmesider mm.

### **Vejene og vand**

Vejenes tilstand vurderes som værende god, og arbejdet omkring afledning af vand har fortsat oven på bevillingen af DKK 500.000,- jævnfør Generalforsamlingen 2011.

Arbejdet i 2014 har været, at få afklaret med kommunen omkring muligheder for afvandning, hvordan vi stiller os overfor enkelte parcellers "enegang" på området samt planlægning af hvad vi gerne ville gøre.

Dette har så udmøntet i, at vi har igangsat en ovenfor nævnte elementer i 2014, som foretager afvandning ved hjørnet af Blodhøjvej og Bøgevej samt ved Bøgevej/Hasselvej – disse arbejder har kostet 244.912,50 og de resterende 128.967,50 af ovenstående bevilling tilbageføres til aktiver.

Ydermere har vi if. med gennemgang af vejene valgt, at få asfalteret vendepladsen for enden af Ahornvej – således at alle områder i Grundejerforeningen nu er behørigt asfalteret.

### **Økonomi**

Ultimo 2014 var der tilgodehavende kontingenter for 0,00. Regnskabet endte med et overskud på 65.648,39 mod budgetteret 42.200,-. Dette skyldes primært ca.

33.000 sparet på snerydning, 3500 sparet på græsslåning, men et merforbrug på veje på 25.312,50 (grundet vendeplads).

Omkostningerne til snerydning har holdt sig indenfor budget.

## **2015**

Der ventes fortsatte aktiviteter omkring vandafledning, og vi afventer kommunen omkring den overordnede plan for Vandafledning. Og stiller indtil denne vores anlæg i bero.

Dette skyldes bl.a. at flere parceller ikke "aftager" deres eget vand og leder vand ud på vejen.

Jeg vil endnu engang gerne bede frivillige melde sig til div. sociale arrangementer i Grundejerforeningen som fx Fastelavnsfest, Juletræsfest eller lign.

Jesper Krogh

## **3) Regnskab**

Kasseren gennemgik regnskabet.

Birgitte Carlsson, Blodhøjvej 22 spurgte til græsslåningen i foreningen og hvor dette forekommer?

Formanden svarede, at det er området bag Hasselvej at vi har et stykke græs og at det fremtidigt også vil omhandle vedligeholdelse af faskinerne. Det blev desuden præciseret, at området bag Akacievej er kommunes.

Carsten Rishøj præciserede omkring posten "Gaver", at dette er vingaver som er givet til Blodhøjvej 33 der har givet en Steeler til foreningen og Vognmand Jens der med hans kranbil har flyttet en stor sten.

Bestyrelsen takkede i den forbindelse for hjælpen til alle dem, der har hjulpet i årets løb.

Herefter blev regnskabet godkendt.

## **4) Indkomne forslag**

Der var ikke indgivet forslag til behandling.

## **5) Budget**

Budgettet blev gennemgået og Bestyrelsen foreslog uændret kontingent. Herefter blev budgettet enstemmigt godkendt.

## **6) Valg til Bestyrelsen, revisor og suppleanter.**

Alle bestyrelsesmedlemmer på valg blev genvalgt.

Valgt til Bestyrelses suppleant – Finn Mortensen, Granhøj 3.

Valgt til Revisor suppleant – Johnny Carlsson Blodhøjvej 22

## **7) Evt.**

Finn Mortensen, Granhøj 3 spurgte, om ikke der kunne lægges nogle store sten i kanten for at beskytte faskinerne?

Bestyrelsen svarede, at dette var blevet undersøgt med ikke var lovligt, da der skal kunne være plads til, at bilerne kan bruge rabatten som vigeplads.

Birgitte Carlsson, Blodhøjvej 22 spurgte til Steelerne ved afspærringen ved Blodhøjvej og bunkerne af grus der ligger ved dem.

Bestyrelsen svarede, at hver gang de bliver kørt ned kontaktes Roskilde kommune og de sætter en ny.

Ole Olsen, Råmosevej 10 spurgte til alle murbrokkerne der ligger over vandledningen ved Råmosevej/Blodhøjvej og om hvorvidt den bliver beskadiget?

Svaret fra Entreprenør Henning, Vinkelhagen 1 var, at der ikke sker noget med vandledningen.

Formanden takkede derefter dirigenten, for fremmødet og hævdede mødet.

**Referent:** Jesper v.Vliet Tews